USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

REPORTE SEMANAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS DE OBRA / INTERVENTORÍA

SEMANA No.: 11 DEL DÍA 31 MES 08 AÑO 2020 AL DÍA 06 MES 09 AÑO 2020

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE (OBRA Y/O INTERVENTORIA SEGÚN EL CASO)

OBJETO:

CONTRATAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES DE NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTOS, DE LOS ERON A CARGO DEL INPEC, QUE HACEN PARTE DEL GRUPO 4.

CONTRATO No.: 140 de 2020

Supervisor USPEC: LUIS MIGUEL MERCADO COGOLLO

Profesional de Apoyo a la Supervisión: DAYANA LANCHEROS BUITRAGO

Contrato de Obra:	
Valor Inicial	$ 12.942.773.152
Valor Adicional	$ -
Valor Actualizado	$ 12.942.773.152
Plazo Inicial	Hasta el 31 de diciembre de 2020 o al agotamiento de los recursos, lo que suceda primero
Plazo prorroga	N/A
Plazo Actualizado	31 de diciembre de 2020
Fecha Inicio	23 de junio de 2020
Fecha Terminación Inicial	31 de diciembre de 2020
Fecha Terminación Actual	31 de diciembre de 2020

Contrato de Interventoría:	
Valor Inicial	$ 4.550.689.198
Valor Adicional	$ -
Valor Actualizado	$ 4.550.689.198
Plazo Inicial	Hasta el 31 de diciembre de 2020 o al agotamiento de los recursos, lo que suceda primero
Plazo Prorroga	N/A
Plazo Actualizado	31 de diciembre de 2020
Fecha Inicio	16 de junio de 2020
Fecha Terminación Inicial	31 de diciembre de 2020
Fecha Terminación Actual	31 de diciembre de 2020

SEGUIMIENTO FINANCIERO

PROGRAMADO

TOTAL CONTRATO	MENSUAL	ACUMULADO
PAC Programado (%)	3,94%	34,94%
Valor del PAC Programado ($)	$ 509.362.076,91	$ 4.522.204.939,31

FACTURADO

TOTAL CONTRATO	MENSUAL	ACUMULADO
PAC Programado (%)	3,94%	34,94%
Valor del PAC Programado ($)	$ 509.362.076,91	$ 4.522.204.939,31

OBRAS EN EJECUCIÓN AVANCE SEMANAL

PROGRAMADO

EJECUTADO

EPMSC ERE CALI	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
COLISEO					
Actividades Programadas (%)	8,18%	79,91%	Actividades Ejecutadas (%)	7,16%	80,80%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 31.385.123,06	$ 306.599.655,71	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 27.471.574,71	$ 310.014.418,49
RM POPAYÀN	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
BODEGA EXTERIOR					
Actividades Programadas (%)	8,72%	54,87%	Actividades Ejecutadas (%)	8,72%	54,87%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 22.808.218,25	$ 100.114.818,44	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 22.808.218,25	$ 100.114.818,44
SANIDAD					
Actividades Programadas (%)	100,00%	100,00%	Actividades Ejecutadas (%)	25,00%	75,00%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 7.398.361,00	$ 7.398.361,00	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 1.849.590,25	$ 5.548.770,75

EPAMS CAS ERE POPAYÁN

PATIO No 8

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	12,19%	100,00%	Actividades Ejecutadas (%)	2,0%	52,98%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 12.077.732,29	$ 99.079.018,00	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 1.981.580,36	$ 52.496.323,00

CELDAS PRIMARIAS

Actividades Programadas (%)	4,06%	54,72%	Actividades Ejecutadas (%)	2,03%	52,69%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 10.711.817,28	$ 144.372.079,18	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 5.355.908,64	$ 139.016.170,54

EPMSC - RM PASTO

CAPILLA

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	5,88%	21,70%	Actividades Ejecutadas (%)	1,70%	42,30%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 4.230.798,59	$ 15.608.182,98	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 1.222.700,79	$ 30.423.672,65

TALLERES

Actividades Programadas (%)	3,45%	25,09%	Actividades Ejecutadas (%)	5,10%	30,40%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 12.598.141,72	$ 91.650.864,00	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 18.632.651,61	$ 111.065.217,44

CELDA 1 - RM

Actividades Programadas (%)	19,50%	100,00%	Actividades Ejecutadas (%)	1,70%	50,00%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 3.611.502,14	$ 18.522.541,00	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 314.883,20	$ 9.261.270,50

CELDA 2 - RM

Actividades Programadas (%)	19,50%	100,00%	Actividades Ejecutadas (%)	1,70%	50,00%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 2.588.312,08	$ 13.274.841,00	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 225.672,30	$ 6.637.420,50

EPMSC TUMACO

EDUCATIVAS

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	9,52%	44,30%	Actividades Ejecutadas (%)	0,80%	35,70%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 22.556.594,38	$ 104.932.199,18	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 1.784.184,72	$ 84.553.394,04

PATIO CENTRAL

Actividades Programadas (%)	8,33%	33,43%	Actividades Ejecutadas (%)	0,40%	88,80%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 4.385.838,42	$ 17.594.951,77	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 210.232,34	$ 46.735.494,17

PATIOS

Actividades Programadas (%)	8,33%	33,46%	Actividades Ejecutadas (%)	1,24%	28,20%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 8.934.062,33	$ 35.873.696,45	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 1.334.328,07	$ 30.232.866,94

EPMSC TUQUERRES

BODEGA

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	7,69%	32,06%	Actividades Ejecutadas (%)	2,05%	12,10%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 14.520.237,69	$ 60.512.514,38	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 3.879.542,48	$ 22.840.333,89

EPMSC TULUA

RANCHO ANTIGUO

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	7,41%	49,17%	Actividades Ejecutadas (%)	0,79%	66,59%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 11.607.035,86	$ 77.016.830,00	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 1.237.457,26	$ 104.306.682,54

EPMSC PALMIRA

PABELLON No 7

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	5,88%	40,37%	Actividades Ejecutadas (%)	1,00%	28,00%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 11.909.660,94	$ 81.767.519,04	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 2.025.452,54	$ 56.712.671,12

PABELLON No 4

Actividades Programadas (%)	9,09%	32,05%	Actividades Ejecutadas (%)	10,00%	40,03%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 6.318.663,71	$ 22.278.676,77	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 6.951.225,20	$ 27.825.754,48

EPMSC BUENAVENTURA

AULAS EDUCATIVAS

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	6,67%	11,67%	Actividades Ejecutadas (%)	2,00%	2,00%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 8.888.272,98	$ 15.551.146,28	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 2.665.149,32	$ 2.665.149,32

RESUMEN CRONOGRAMA

HORAS TRABAJADOS							
Establecimiento ERON	Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	TOTAL
EPAMS CAS ERE POPAYÁN	8	8	8	8	8	5	45
RM POPAYAN	8	8	8	8	8	5	45
EPMSC - RM PASTO	8	8	8	8	8	5	45
COJAM JAMUNDÍ	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC BUENAVENTURA	0	0	0	8	8	5	21
EPMSC ERE CALI	8	8	8	8	8	5	45
EPMSC TUMACO	8	8	8	8	8	5	45
EPMSC IPIALES	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC SANTANDER QUILICHAO	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC EL BORDO	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC TUQUERRES	8	8	8	8	8	5	45
EPMSC LA UNIÓN	0	0	0	0	0	0	0
EPAMS CAS JP PALMIRA	8	8	8	8	8	5	45
EPMSC BOLÍVAR	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC SEVILLA	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC CAICEDONIA	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC PUERTO TEJADA	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC BUGA	0	0	0	0	0	0	0
CPMS TULUÁ	8	8	8	8	8	5	45
EPMSC ROLDANILLO	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC SILVIA	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC CARTAGO	0	0	0	0	0	0	0

Establecimiento - ERON / Actividad	% Programado (Físico)	% Ejecutado (Físico)	Programado Acumulado	Ejecutado Acumulado	% Variación	Observaciones
EPAMS CAS ERE POPAYÁN						
CELDAS PRIMARIAS	4,06%	2,03%	54,72%	52,69%	-2,03%	Porcentaje correspondiente especificamente para atención zonas de aislamiento (Celdas Primarias), de acuerdo con programación en revisión.
PABELLON No 8	12,19%	2,00%	100,00%	52,98%	-47,02%	Porcentaje correspondiente especificamente para atención zonas de aislamiento (Pabellon No 8), de acuerdo con programación en revisión.
RM POPAYAN						
BODEGA ANTIGUA	8,72%	8,72%	54,87%	54,87%	0,00%	Porcentaje correspondiente especificamente para área aislamiento 4 (Bodega antigua),de acuerdo con programación en revisión.
SANIDAD	100,00%	25,00%	100,00%	75,00%	-25,00%	Porcentaje correspondiente especificamente para área aislamiento 1 (Sanidad),de acuerdo con programación en revisión.
EPMSC - RM PASTO						
CAPILLA	5,88%	1,70%	21,70%	42,30%	20,60%	Porcentaje correspondiente especificamente para área aislamiento (Capilla),de acuerdo con programación en revisión.
TALLERES	3,45%	5,10%	25,09%	30,40%	5,31%	Porcentaje correspondiente especificamente para área aislamiento (Talleres),de acuerdo con programación en revisión.
CELDAS - RM	19,50%	1,70%	100,00%	50,00%	-50,00%	Porcentaje correspondiente especificamente para área aislamiento (Celdas - RM),de acuerdo con programación en revisión.
COJAM JAMUNDÍ						
COJAM JAMUNDÍ	0%	0%	0%	0%	0%	

EPMSC BUENAVENTURA						
EPMSC BUENAVENTURA	7%	2%	12%	2%	-10%	Porcentaje corresponde al inicio de actividades en aulas educativas
EPMSC ERE CALI						
COLISEO	8,18%	7,16%	79,91%	80,80%	0,89%	Porcentaje correspondiente especificamente para área aislamiento (Coliseo), de acuerdo con programación en revisión.
EPMSC TUMACO						
EDUCATIVAS	9,52%	0,80%	44,30%	35,70%	-8,60%	Porcentaje correspondiente especificamente para área de aislamiento (Educativas), de acuerdo con programación en revisión.
PATIO CENTRAL	8,33%	0,40%	33,43%	88,80%	55,37%	Porcentaje correspondiente especificamente para avance reportado por desmanes y mantenimeinto en Patio Central, de acuerdo con programación en revisión.
PATIOS	8,33%	1,24%	33,46%	28,20%	-5,26%	Porcentaje correspondiente especificamente para avance reportado por mantenimeinto en Patios, de acuerdo con programación en revisión.
EPMSC IPIALES						
EPMSC IPIALES	0%	0%	0%	0%	0%	
EPMSC SANTANDER QUILICHAO						
EPMSC SANTANDER QUILICHAO	0%	0%	0%	0%	0%	
EPMSC EL BORDO						
EPMSC EL BORDO	0%	0%	0%	0%	0%	
EPMSC TUQUERRES						
BODEGA	7,69%	2,05%	32,06%	12,10%	-19,96%	Porcentaje correspondiente especificamente para área de aislamiento (Bodega), de acuerdo con programación en revisión.
EPMSC LA UNIÓN						
EPMSC LA UNIÓN	0%	0%	0%	0%	0%	
EPAMS CAS JP PALMIRA						
PABELLON No 7	5,88%	1,00%	40,37%	28,00%	-12,37%	Porcentaje correspondiente especificamente para área aislamiento (PABELLON 7), de acuerdo con programación en revisión.
PABELLON No 4	9,09%	10,00%	32,05%	40,03%	7,98%	Porcentaje correspondiente al inicio de intervencion de la cubierta del patio #4 en atencion a tutela interpuesta por ppl.
EPMSC BOLÍVAR						
EPMSC BOLÍVAR	0%	0%	0%	0%	0%	
EPMSC SEVILLA						
EPMSC SEVILLA	0%	0%	0%	0%	0%	
EPMSC CAICEDONIA						
EPMSC CAICEDONIA	0%	0%	0%	0%	0%	
EPMSC PUERTO TEJADA						
EPMSC PUERTO TEJADA	0%	0%	0%	0%	0%	
EPMSC BUGA						
EPMSC BUGA	0%	0%	0%	0%	0%	
CPMS TULUÁ						
CPMS TULUÁ	7,41%	0,79%	49,17%	66,59%	17,42%	Porcentaje correspondiente especificamente para área aislamiento (Rancho Antiguo), de acuerdo con programación en revisión.
EPMSC ROLDANILLO						
EPMSC ROLDANILLO	0%	0%	0%	0%	0%	
EPMSC SILVIA						
EPMSC SILVIA	0%	0%	0%	0%	0%	
EPMSC CARTAGO						
EPMSC CARTAGO	0%	0%	0%	0%	0%	

SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA

EPMSC ERE CALI:
* Pulimineto de juntas y arreglo de piso, para aplicación de epoxico, teniendo en cuenta el uso del área y el mantenimiento requerido basados en las condiciones existentes.
* Instalación de malla en cubierta y zona lateral del coliseo. *Repello zona de baños y duchas.





EPMSC TUMACO: En la zona de aislamiento (aulas). *Se continua con la instalación de enchape en los baños. * Se continúa realizado el pañete y estuco en los muros. * Se instalo el cielo raso en PVC. *Se inicia con la instalación de lámparas. *Se construyo el acceso. En los patios *Se continua con la limpieza, alistado y pintura de los muros a intervenir.






CPMS TULUÁ: - Continua acondicionamiento de área correspondiente a RANCHO ANTIGUO.
- Se termina la Instalacion estructura para cielo falso en pvc en sanidad
- Se termina de instalar iluminacion en cielo raso de sanidad
- pintura epoxica en area de sanidad
- Pintura acrilica en area de taller
- Enchape piso sanidad.





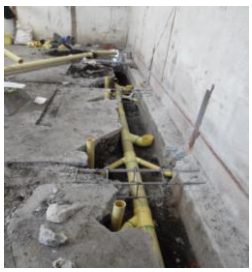

EPMSC - RM PASTO: *En capilla se continua la construcción de los muros en mampostería e instalación de pañete. * En talleres se finaliza con el levantamiento de muros en mampostería y se continua con la instalación del pañete. * En las celdas del reclusorio de mujeres se finalizó con la instalación de repello en las paredes y se fundió el piso. *En las celdas de patio 2 se demuele el enchape existente y se realiza la limpieza de cada una de las celdas.
Adicionalmente se continúa instalando tubería de 10" y la construcción de cajas o registros para atender la novedad del patio 2 sobre la inundación de dicho patio.






EPMSC TUQUERRES: *En Bodega se continua con las excavaciones para la instalación de tubería sanitaria. * Se realizaron demoliciones de anden existente y excavaciones para la construcción de nuevo anden para el ingreso a la zona de aislamiento (Bodega). * Se inicio con construcción de vigas de cimentación. *Se instalo la tubería sanitaria.



EPAMS CAS ERE POPAYÁN:
CELDAS PRIMARIAS
• Fundición de soportes para lavaderos de celdas. • Lavado de celdas y pintura.

PABELLÓN 8

• Limpieza de muros externos de celdas.





RM POPAYAN: Instalación de cubierta, malla de seguridad, estuco y enchape.





EPAMS CAS JP PALMIRA:
- PATIO 4: Instalacion de correas metalicas para soporte de cubierta
- PATIO 4: Pintura de correas metalicas nuevas con anticorrosivo
- PATIO 4: Inicio instalacion de teja termoacustica
- PATIO 7:Instalacion de cableado de celdas internas.
- PATIO 7: limpieza paneles divisorios en celdas de nave 1.






EPAMSC BUENAVENTURA:
- AULAS EDUCATIVAS: Inicio de actividades para el acondicionamiento de baterias sanitarias.
- AULAS EDUCATIVAS: Excavacion o regatas en piso para inspeccion de tuberia sanitaria existente y evaluacion para desagues





EPAMS CAS ERE POPAYÁN: No se estaba trabajando en el establecimiento por cambio del contratista. Se presentan retrasos en las actividades.

RM POPAYAN: No se realizó actividades esta semana por cambio de contratista, en la visita se solicitó la construcción de un sumidero para aguas lluvias y un filtro para la canalización delas mismas.

EPAMS CAS JP PALMIRA:
Se presentaron dos novedades en esta semana de ejecucion de actividades, (i) en primer lugar, mientras se revisaban las acometidas electricas de las celdas, se observo que las instalaciones presentan algunos trabajos mal realizados por el establecimiento, dado que se ha realizado un puente electrico en la red que alimenta a las celdas, lo que ha ocasionando cortos y que los breakers se disparen porque no son para esa capacidad; se solicito al contratista revision y presentacion de solucion para independizar las naves de celdas del patio, existen dos tableros de breakers, (ii) en segundo lugar y con relacion al desarrollo de la atencion de la demanda, se solicito a contratista la intervencion para instalar una ventana en el area bajo la garita de vigilancia puesto que esta presenta filtraciones sobre el cielo interno del pabellon 4.

CPMS TULUÁ:
Se presento una novedad con relacion a un problema de humedad sobre el pasillo del antiguo rancho, donde se determino que deberia instalarse una solapa en la cubierta puesto que solo hay en un tramo y esta ya esta en malas condiciones, tambien se debe instalar una solapa metalica en cubierta de sanidad puesto que se encuentra adosada a un edificio de otro patio y se esta filtrando agua entre los muros colindantes.

En el EPMSC - RM PASTO: Se han presentado 2 novedades, en las cuales ha habido afectaciones en las tuberías y cajas que conciernen a los patios 2, 3 y 4, hasta el momento se inició atender los problemas de patio 2 que corresponde a la primera novedad y para la segunda el contratista se encuentra realizando el presupuesto y debido balance.

De acuerdo con las reuniones sostenidas y las mesas de trabajo adelantadas, el contratista realizo la entrega de un nuevo presupuestos y cronogramas, basados en las actividades definidas en la información inicial suministrada por la USPEC y las condiciones encontradas en los establecimientos intervenidos el dia miercoles 02 de septiembre del año en curso.

El día miércoles 2 de septiembre la Directora del EPMSC TUQUERRES Mayra Alejandra Criollo Eraso, remitió a la USPEC una carta en la que solicita se le realicen los muro en mampostería divisorios en la zona de bodega, la cual se esta adecuando ara la zona de aislamiento covid, dicha solicitud es con el fin de que una vez termine la pandemia este lugar pueda ser utilizado como zona de sanidad.

* Lo correspondiente a HORAS TRABAJADAS se especifica unicamente para trabajo en ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS.

* Mediante oficio GNG_USPEC_129_2020_EMER_OCCIDENTE_037 -VALIDACIÓN ACTIVIDADES DE OBRA EN EPMSC CALI (ERE) Y EPMCS TUMACO-, se validó el inicio de las obras en las áreas correspondiente a AISLAMIENTO.

* Mediante oficio GNG_USPEC_129_2020_EMER_OCCIDENTE_058 -VALIDACIÓN ACTIVIDADES DE OBRA EN EPMSC CALI (ERE), EPMCS TUMACO, EPAMSCAS POPAYAN (ERE), RM POPAYAN, EPMSC-RM PASTO, CPMS TULUA y EPAMSCAS PALMIRA-, se validó el inicio de las obras en las áreas correspondiente a AISLAMIENTO y CONCORDANTES A LA MATRIZ de actividades requeridas por la entidad.

* Mediante oficio GNG_USPEC_129_2020_EMER_OCCIDENTE_105 -APROBACIÓN PRESUPUESTOS, TECHOS PRESUPUESTALES E INICIO DE ACTIVIDADES POR ESTABLECIMIENTO DE RECLUSIÓN DE ORDEN NACIONAL - CONTRATO 140 DE 2020.-, se aprobó presupuestos, techos prespuestales e inicio de actividades en todos los establecinientos objeto del contrato.

* En terminos generales los establecimientos condicionan el avance a la entrega de áreas terminadas para disponer de la siguiente, por tal razón, solo hasta terminar las zonas en intervención actuales se podrá avanzar; esta situación representa restricciones en el avance programado. Se gestioana al interior del estableciento la disponibilidad de zonas y en la medida posible se inician los trabajos.

* Mediante oficio **GNG_USPEC_129_2020_EMER_OCCIDENTE_119 -APROBACIÓN INFORMES DIAGNOSTICOS, PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS POR ESTABLECIMIENTO DE RECLUSIÓN DE ORDEN NACIONAL - CONTRATO 140 DE 2020**.-, se aprobaron informes de diagnostico, presupuestos, techos prespuestales, inicio de actividades, intervenciones y cronogramas en todos los establecinientos objeto del contrato, de acuerdo con esto, **el presente informe registra los porcentajes de avance y presupuestos contenidos en las aprobaciones, basados en las fechas de inicio de la MATRIZ DE SEGUIMIENTO UNIFICADA DE GESTIÓN Y AVANCE DE OBRA.**

LILIANA ASTRID SANCHEZ MERCADO
Directora Interventoría

Firma